

Casa Coppetti

Mit wenigen konstruktiven Eingriffen - dem Verlegen des Eingangs und dem Öffnen von Wänden - gelingt es, das Erdgeschoss neu zu zonieren. Der gesamte Wohnraum ist nun offen, orientiert sich dank neuer und vergrößerter Fenster zum Garten und nutzt diesen mit seinen Terrassen als direkte Erweiterung. Die als Holzbau aufgesetzte Dachaufstockung entwickelt sich aus den Vorgaben des Baurechts betreffend Geometrie und Ausnutzung und bietet neu einen grossen Schlafraum mit zusätzlichem Badezimmer und grosszügiger Dachterrasse. Durch neue Fenster und eine Aussenisolation wird das Haus in energetischer Hinsicht optimiert. Im Obergeschoss bleibt die Raumstruktur weitestgehend erhalten. Das Badezimmer wird vergrössert und die erforderliche Erschliessung ins neue Dachgeschoss wird zum Möbel und Ankleidebereich. Das Haus erfährt die gewünschte Transformation vom Grossmutterhaus zum massgeschneiderten Haus für eine junge Familie.

Ort	Witikon, Zürich, CH
Typ	Wohnhausumbau, Energetische Sanierung
Jahr	2008 - 2009
Fläche	185 m ²
Gesamtkosten	700.000 SFr



Casa Coppetti



Casa Coppetti



Casa Coppetti



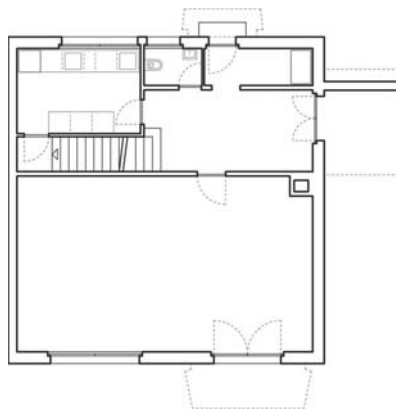
Casa Coppetti



Casa Coppetti



Casa Coppetti



Casa Coppetti

